



1 000 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 2024-32 Nice

Libre le 12/06/25. Découvrez ce studio meublé d'environ 20 m<sup>2</sup> complètement refait à neuf : situé dans une résidence étudiante offrant de nombreux à côté (laverie, babyfoot, cuisine commune...), le logement est en étage élevé et a été complètement refait à neuf, avec cuisine équipée, plan bar, canapé rapido, vue dégagée exposition sud-est, double vitrage, salle d'eau WC. Location courte ou longue durée possible, caution 1200€, honoraires d'agence 286€. Nous contacter pour plus d'informations

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 000 € charges comprises

dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 950 €).

286 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 66 € TTC pour l'état des lieux), 1 200 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C

