



1 400 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2025 Nice

Nice – Libération | 2 pièces meublé avec terrasse Dans une résidence de standing, agréable 2 pièces meublé situé au 5ème étage avec ascenseur, dans le quartier recherché de la Libération. L'appartement se compose d'une grande entrée avec placard, d'un WC indépendant, d'une chambre avec rangement, d'une cuisine équipée avec coin repas, d'une salle de bains, et d'un spacieux séjour de 19 m² ouvrant sur une terrasse de 6,30 m². Lumineux, bien agencé et proche de toutes les commodités (tramway, commerces, marché). La climatisation est en cours d'installation dans l'appartement. Contactez-nous pour une visite.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 400 € charges comprises

dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 1 250 €).

728 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 168 € TTC pour l'état des lieux), 1 400 € de dépôt de garantie,

