



Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2023-16 Nice

Libre uniquement en septembre et octobre 2025, idéal pour une colocation, découvrez ce grand appartement de type T3 dans un immeuble bourgeois à Nice quartier Gambetta. Dernier étage avec ascenseur, 58m² au sol, complètement meublé avec internet, climatisation, lave-linge... Il propose un grand salon ouvert sur la cuisine, 2 grandes chambres de 11 et 14m² au sol, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC séparé. Entièrement refait à neuf Contactez l'agence pour plus de renseignements

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 800 € charges comprises

dont 100 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 1 700 €).

845 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 195 € TTC pour l'état des lieux), 1 300 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

04/09/2025 - Prix T.T.C

