



Vence Real Estate

AGENCE IMMOBILIÈRE

+33 (0)6 95 70 30 00
whatsapp | FaceTime
www.vencerealestate.com
agence@vencerealestate.com

Prix sur demande

Location appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Appartement 2024-31 Vence

Location meublée, libre début novembre. Découvrez ce grand studio, comme un T2 avec sa partie lit dans une alcove indépendante, grande pièce à vivre lumineuse, cuisine séparée, salle d'eau, WC indépendant. Quartier au calme, secteur piscine, 1 place de stationnement dans parking fermé, double balcon entourant deux côtés de l'appartement, exposition ouest. Le loyer inclut les charges d'eau et de copro. Loyer mensuel 875€, caution 1580€, honoraires d'agence 455€. Dossier de Garantie des Loyers Impayés monté par l'agence

Honoraires et charges

Loyer mensuel 865 € charges comprises

dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 805 €).

455 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 105 € TTC pour l'état des lieux), 1 580 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

19/10/2025 - Prix T.T.C



Vence Real Estate - 134 Avenue Emile Hugues - 06140 Vence, France

P. +33 (0)6 95 70 30 00 (FaceTime, WhatsApp) - agence@vencerealestate.com - www.vencerealestate.com

RCS 913 945 903 - Document non contractuel