



Vence Real Estate

AGENCE IMMOBILIÈRE

+33 (0)6 95 70 30 00
whatsapp | FaceTime
www.vencerealestate.com
agence@vencerealestate.com

2 500 € / mois

Location maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 4000 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 2025-05 Vence

vence vosgelade ,quartier calme villa a louer 160 m2 sur 2 niveaux 4 chambres
proprete sur 4000m2 garage dependances travaux de finition en cours libre au
1er juillet entretien jardin compris dans le loyer

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 500 € charges comprises

dont 300 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors
charges 2 200 €).

2 080 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 480 € TTC pour l'état des
lieux), 2 200 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés
(assurance garantie du loyer) 6 500 €



Vence Real Estate - 134 Avenue Emile Hugues - 06140 Vence, France

P. +33 (0)6 95 70 30 00 (FaceTime, WhatsApp) - agence@vencerealestate.com - www.vencerealestate.com

RCS 913 945 903 - Document non contractuel