



## Prix sur demande

### Achat maison

**Exposition :** Sud

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** A rénover

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



## Maison vence

Maison de village classé dans le cœur historique du vieux Vence. Dans une ruelle pleine de charme, découvrez cette maison de village classée à rénover entièrement, offrant un potentiel exceptionnel. Sur 4 niveaux, de 26 m<sup>2</sup> chacun, et un sous-sol de 23m<sup>2</sup>, idéal investisseur : création possible de 2 studios et 1 duplex. Atouts majeurs : emplacement d'exception, ambiance médiévale, commerces et restaurants à pied. Investissement hyper intéressant pour location saisonnière, atelier ou résidence secondaire

### Informations légales

340 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr),

Document non contractuel  
31/12/2025 - Prix T.T.C

